



COMUNE DI PUSIANO

PROVINCIA DI COMO
C.A.P. 22030

UFFICI: VIA MAZZINI N. 39 - TEL. 031/655704 - FAX 031/657142

CODICE ENTE 10650

codice identificativo gara (CIG): 047394254E

codice CUP è il seguente F23E10000000009

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “COMPLETAMENTO CON AMPLIAMENTO DI IMPIANTI E STRUTTURE PER ATTIVITA’ SPORTIVE”

BANDO DI GARA

1) Amministrazione aggiudicatrice: COMUNE DI PUSIANO Via Mazzini, 39 – 22030 Pusiano (CO) Tel. 031/655704 – Fax 031/657142 - e-mail: segreteria@comune.pusiano.co.it

2) Procedura d’aggiudicazione prescelta: procedura aperta ai sensi degli artt. 3 c. 37, 54, 55 del D.lgs. 163/2006 e con il criterio di cui all’art. 89 del DPR 554/1999 e all’art. 82 del D.lgs. 163/2006

3) Forma dell’appalto: esecuzione;

4) Luogo d’esecuzione/realizzazione dei lavori: parco comunale di Palazzo Beauharnais sito in Via Mazzini del Comune di Pusiano;

5) a) natura dei lavori : lavori edili

b) caratteristiche generali dell’opera: lavori di completamento con ampliamento di impianti e strutture per attività sportive: precisamente il rifacimento del campo di calcio esistente;

c) importo complessivo dell’appalto (compresi oneri per la sicurezza) con corrispettivo a corpo Euro 148.000,00 (euro centoquarantottomila/00) - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso Euro 1.000,00 (euro mille/00) - importo complessivo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza Euro 147.000,00 (euro centoquarantasettemila/00);

6) Termine ultimo per la realizzazione dei lavori: 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna;

7) Ammissione o divieto di varianti: nei limiti di cui all’art. 132 del D.Lgs. 163/2006

8) nome, indirizzo, numero di telefono e di fax, dell’Ufficio presso il quale si possono richiedere il capitolato d’oneri ed i documenti complementari : Il disciplinare di gara, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale d’appalto e lo schema di contratto sono visibili presso la sede del Comune di Pusiano via Mazzini, 39 – Ufficio Tecnico – tel. 031/655704 fax 031/657142 - lunedì e giovedì - dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

9) a) Termine ultimo per la ricezione delle offerte: giorno **22 maggio 2010 , ore 12.00;**

b) Indirizzo cui devono essere trasmesse le offerte: **Comune di Pusiano Via Mazzini n. 39 – 22030 Pusiano (CO);**

c) Lingua in cui devono essere redatte le offerte: **italiano;**

10) a) Persone ammesse ad assistere all’apertura delle offerte: legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti d’atto formale di delega notarile;



COMUNE DI PUSIANO

PROVINCIA DI COMO
C.A.P. 22030

UFFICI: VIA MAZZINI N. 39 - TEL. 031/655704 - FAX 031/657142

CODICE ENTE 10650

b) data ora e luogo d'apertura delle offerte: prima seduta pubblica il giorno **24 maggio 2010 alle ore 09.00** presso la sede del Comune di Pusiano – via Mazzini, 39., e se occorre nei giorni successivi sempre alla stessa ora.

11) Cauzioni e garanzie richieste:- L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una **cauzione provvisoria di Euro 2.960,00** (euro duemilanovecentosessanta/00), pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (importo dei lavori comprensivo degli oneri di sicurezza), costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 75 del D.lgs 12.04.2006, n. 163. L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso delle certificazioni di cui al comma 7 dell'articolo sopraccitato. L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.lgs 12.04.2006, n. 163. L'esecutore dei lavori dovrà stipulare una polizza assicurativa, ex art. 129, comma 1 del D.lgs 12.04.2006, n. 163, che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, da prestarsi con le forme e le modalità di cui all'art. 7 del capitolato speciale di appalto. Modalità essenziali di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni in materia: l'appalto è finanziato con mutuo dell'Istituto del Credito Sportivo; **Il corrispettivo è a corpo e a misura** ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 53, comma 4, 81 e 82 comma 1 e 2 lettera b) del D.Lgs.n.163/2006, e sarà corrisposto secondo le modalità di cui all'art. 6 del capitolato speciale di appalto.- Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, oppure da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi, ai sensi degli artt. 35, 36 e 37 del medesimo decreto. I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono indicare le quote di partecipazione al raggruppamento stesso. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. 163/2006.

12) Criteri di selezione ed informazione riguardanti la situazione personale dell'operatore economico, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere. Livello o livelli minimi specifici di capacità eventualmente richiesti:

a- Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.lgs 12.04.2006, n. 163, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'art. 3 comma 7 del DPR 34/2000.

b- I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39 e 40 del D.lgs 12.04.2006, n. 163.

c- In particolare i concorrenti, in relazione alla capacità economica e tecnica necessaria, dovranno possedere:

1) Attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) ex D.P.R. 34/2000ss.mm.ii. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ex art. 95 del D.P.R. 554/99 e ss.mm.ii., ai lavori da assumere. A tal fine si precisa che: **CATEGORIE RELATIVE ALLE LAVORAZIONI DEL PRESENTE APPALTO**

Cat. OG1 "Lavori edili" -	importo € 80.467,50
Cat. OS24 "verde e arredo urbano" -	importo € 66.532,50



COMUNE DI PUSIANO

PROVINCIA DI COMO
C.A.P. 22030

UFFICI: VIA MAZZINI N. 39 - TEL. 031/655704 - FAX 031/657142

CODICE ENTE 10650

13) Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 180 (centottanta) dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte

14) Criteri che verranno utilizzati per l'aggiudicazione dell'appalto: prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'importo dei lavori a corpo posto a base d'asta, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 163/2006

15) Informazioni complementari: Si procederà, ai sensi del disposto di cui all'art. 122, comma 9 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del Dlgs 12.04.2006, n. 163. In tal caso non dovranno essere presentate le giustificazioni di cui all'art. 86, comma 5. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola o due offerte valide ex art. 55, comma 4 del Dlgs 12.04.2006, n. 163- Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d) e) f) del Dlgs 12.04.2006, n. 163, i requisiti di carattere economico e tecnico (attestazione/i SOA) del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 95 del DPR 554/1999.- Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.- I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verrà effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate- Obbligatorietà della presa visione degli elaborati di progetto: la presa visione degli elaborati di progetto è obbligatoria e dovrà avvenire secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

L'amministrazione si riserva la facoltà, in caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'esecutore, di avvalersi per il completamento dell'opera del disposto di cui all'art. 140 del Dlgs 12.04.2006, n. 163- Ai sensi dell'art. 77, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, tutte le comunicazioni e gli scambi d'informazioni tra il Comune di Pusiano e i gli operatori economici avverranno a mezzo fax e/o posta.- I dati raccolti saranno trattati ex Dlgs 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara.

16) Responsabile del procedimento: Arch. Ernesto Colombo – Tecnico Comunale di Pusiano - tel. 031/655704, e-mail ufficio.tecnico@comune.pusiano.co.it.

Ai sensi dell'art. 122, comma 5 del D.lgs. 163/2006 il presente bando viene pubblicato sull'Albo Pretorio e sul sito della Stazione appaltante www.comune.pusiano.co.it

Pusiano, 28/04/2010

**IL RESPONSABILE
DELL'AREA LAVORI PUBBLICI
F.to Luigi Galli**

Allegato A: Disciplinare di gara
Allegato A/1: Domanda di ammissione
Allegato A/2 : Modulo dell'offerta